



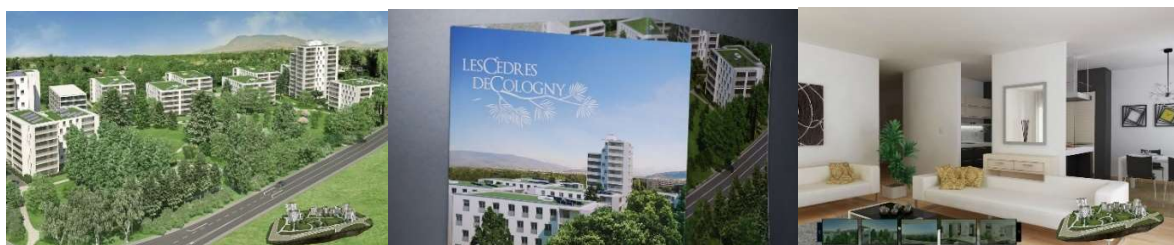
Bureau Martin & Doy Sàrl  
9, avenue de Rosemont  
1208 Genève

## REFERENCE BMD DANS LE CADRE DES CONSTRUCTIONS DE BATIMENTS LOCATIF ET PPE

1. Les Cèdres de Coligny – Route de Vandœuvre
2. Bâtiment des métiers Pont – Rouge au Petit - Lancy
3. Les Vergers Tour C1

1.

Objet, lieu	: Les Cèdres de Coligny – Route de Vandœuvre
Maître d'Ouvrage	: PROMOTIONS IMMOBILIERES COLOGNY GENEVE SA
Personne de contact	: M. Dominique Zanghi      Téléphone:022 700 22 23 ASDZ
Année	: 2010 - 2014
Prestations effectuées	: Phases 3, 4, 5 de la SIA 108 Avant –projet sanitaire, projet de construction, procédure de demande d'autorisation, appel d'offre, comparaison des offres, proposition d'adjudication, projet d'exécution, réalisation, mise en service et achèvement
Responsable	: Daniel Martin
Partenaires	: Bureau André H. Busuioc SA
Coût total de l'opération	: 7'516'000.00



Cette nouvelle résidence de 10 bâtiments de 4 à 12 étages comprenant 254 appartements, dont 149 PPE et 105 HM alliant espace vert et aménagement de haute qualité s'intègre dans un parc centenaire. Il est constitué entre autre de deux bâtiments hauts de 10 et 12 étages, alimenté en eau par des pompes de surpression.

Une conduite d'eau SIG en haute pression transite dans le sous-sol -1, afin de garantir une alimentation conforme aux normes de confort et d'exigence en termes de pression.

Chaque bâtiment a sa centrale technique sanitaire afin de pouvoir les rendre totalement indépendant et pouvoir répondre aux demandes en eau chaude sanitaire de locataire et propriétaires.

Ces bâtiments répondent aux exigences Minergie.

## 2.

Objet, lieu	:	Bâtiment des métiers Pont – Rouge au Petit - Lancy
Maître d'Ouvrage	:	Fondation avenir bâtiment Architectes Brodbeck et Roulet SA
Personne de contact	:	Mme/M. Charpié                      Téléphone:022 309 21 08
Année	:	2009-2012
Prestations effectuées	:	Phases 3, 4, 5 de la SIA 108 Avant –projet sanitaire, projet de construction, procédure de demande d'autorisation, appel d'offre, comparaison des offres, proposition d'adjudication, projet d'exécution, réalisation, mise en service et achèvement.
Responsable	:	Patrick Doy
Partenaires	:	
Coût total de l'opération	:	1'900'000.00



Cette ambitieuse réalisation, à la complétude marquée avec, entre autres, un restaurant d'entreprise et des possibilités de logements pour les apprentis, est située en terre lancéenne. Ce projet identitaire, respectant le standard Minergie, s'incarne au lieu grâce au brio des architectes Brodbeck et Roulet.

Conçu dans un esprit de carte de visite à dimension architecturale, ce bâtiment unique à Genève se veut le reflet des spécificités du domaine de la construction. Dans son rôle premier de promotion, le Centre apportera un éclairage inédit aux métiers du bâtiment par une zone d'exposition portant une vitrine dédiée à cet effet. Un parcours fléché de sécurité et des démonstrations d'apprentis compléteront de façon vivante la connaissance de ce secteur aux multiples facettes.

L'attractivité d'un tel centre a déjà séduit plusieurs locataires dont l'Ifage (Fondation pour la formation des adultes), l'Orif (Organisation romande d'insertion et de formation), la SSE (Société Suisse des Entrepreneurs), le Centre d'Enseignement professionnel CEP (mécatronique), la FOJ (Fondation officielle de la Jeunesse), l'AIEG (Association des installateurs électriciens du canton de Genève), l'UFGVV (Union des fabricants d'horlogerie de Genève, Vaud et Valais), la CPPGN (Commission Paritaire Professionnelle Genevoise du Nettoyage).

### 3.

Objet, lieu	:	Les Vergers Tour C1
Maître d'Ouvrage	:	Coopérative Immobilière LE NITON Architectes Groupe 8
Personne de contact	:	M. Codeas                      Téléphone:022 560 88 88
Année	:	2013-2017
Prestations effectuées	:	Phases 3, 4, 5 de la SIA 108  Avant –projet sanitaire, projet de construction, procédure de demande d'autorisation, appel d'offre, comparaison des offres, proposition d'adjudication, projet d'exécution, réalisation, mise en service et achèvement.
Responsable	:	Patrick Doy
Partenaires	:	
Coût total de l'opération	:	1'800'000.00



Le programme de ce magnifique bâtiment de plus de 15 étages sera constitué d'un centre de congrès, de surfaces commerciales, de surfaces administratives et d'appartement de haut standing.

La complexité de sa hauteur nous demande de concevoir deux régimes de pression afin de garantir les besoins de tous les utilisateurs.

Ce projet répond au plus hautes mesures spécifique compatible avec les principes du développement durable et de la valorisation de l'environnement.